Studio Albonet dal 1999

# Settembre Appalti

## Dalle **R**egole alla **P**ratica

**5 corsi** per **Aziende**, **Professionisti** e **Pubbliche Amministrazioni**

Abbiamo programmato per settembre cinque eventi didattici, pensati per permettere a chi si occupa quotidianamente di appalti pubblici - Stazioni Appaltanti, Progettisti e Operatori Economici - di affrontare con sicurezza i nuovi CAM Edilizia, il Bando-tipo ANAC per la progettazione, le regole per trattare con la PA e le dinamiche della negoziazione pubblica fino alla gestione del MEPA.

- **15 settembre** — **CAM Edilizia: Obblighi, Clausole Contrattuali e Criteri Premiali:**
  Come applicare i nuovi Criteri Ambientali Minimi senza rischiare l'esclusione.
- **17 settembre** — **Bando-Tipo n. 2: la gara per i servizi di Progettazione:**
  La gara tipo ANAC per l'affidamento dei servizi di progettazione.
- **22 e 24 settembre** — **ABC Appalti per chi tratta con la PA**
  Percorso in 2 moduli: dalla trattativa commerciale alla costruzione dell'offerta.
- **29 settembre** — **Come le PA gestiscono le trattative**
  La negoziazione pubblica dalla consultazione di mercato all'esecuzione.
- **30 settembre** — **Esercitazione online sull'uso del MEPA dalla A alla Z**
  Per conoscere nel dettaglio il funzionamento di ogni sezione del MEPA

ALBONET di Alessandro Boso - Via Giardinetto, 5 - 36061 Bassano del Grappa (VI)
P.IVA 03166020275 – C.F. BSOLSN68H07H823B - REA VI 408097
Tel 0424066355 - Mail info@albonet.it - Pec info@pec.albonet.it

# Settembre Appalti: Dalle Regole alla Pratica

5 corsi per Aziende, Professionisti e Pubbliche Amministrazioni

**15 settembre 2026, ore 9.00-13.00**

## CAM Edilizia: Obblighi, Clausole Contrattuali e Criteri Premiali

*Il corso affronta in chiave pratica e operativa gli obblighi previsti dall'art. 57 del Codice, le responsabilità di RUP e progettista, e le principali novità normative e giurisprudenziali in materia di CAM Edilizia, con un focus sulla nuova documentazione tecnica da predisporre e sui criteri premianti per l'innovazione.*

**Destinatari:** Operatori Economici, Progettisti e Pubbliche Amministrazioni

***Obiettivo:*** *Fornire a RUP, progettisti e operatori economici gli strumenti operativi per applicare correttamente i Criteri Ambientali Minimi nell'edilizia, gestire la fase transitoria del nuovo D.M. 24 novembre 2025 ed evitare i rischi di esclusione dell'offerta o di annullamento dell'aggiudicazione legati a clausole CAM non conformi.*

**Obblighi, responsabilità e novità normative**

- L'obbligatorietà dei CAM nell'art. 57 del Codice e la responsabilità del RUP e del Progettista nella scelta dei criteri
- Analisi della giurisprudenza 2024-2026: quando la violazione dei CAM comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o l'esclusione dell'offerta
- Il Decreto Direttoriale 12 febbraio 2026 e la nuova roadmap dei CAM per i settori merceologici emergenti
- Il nuovo CAM Edilizia (D.M. 24 novembre 2025)
- Gestione della fase transitoria e applicazione temporale: commento alla Circolare MIT 10 aprile 2026, n. 77569

**Documentazione tecnica e criteri premianti**

- Le Specifiche Tecniche e la nuova documentazione da redigere a carico della stazione appaltante e dell'impresa esecutrice. Modello di Relazione CAM di Progetto
- LCA (Life Cycle Assessment) e LCC (Life Cycle Costing): cenni operativi per la valutazione economica e ambientale
- Progettazione in BIM (Building Information Modeling)
- I Criteri Premianti: come premiare l'innovazione
- Certificazioni ambientali: quali etichette sono ammesse e come gestire le dichiarazioni di conformità dei fornitori

**Materiale consegnato**

- Check-list operativa per l'adeguamento dei capitolati speciali d'appalto

**Link di Accesso:**

- https://www.codiceappalti.it/Formazione/Corso/?idCorso=571

---

**17 settembre 2026, ore 9.00-13.00**

## Bando-Tipo n. 2: la gara per i servizi di Progettazione

*Un corso operativo dedicato al nuovo Bando-tipo 2/2026: dall'ambito di applicazione alla costruzione dell'importo a base di gara, dai requisiti speciali all'avvalimento, fino alle novità su digitalizzazione, BIM e criteri di valutazione dell'offerta tecnica ed economica.*

**Destinatari:** Progettisti, Stazioni Appaltanti e Operatori Economici

***Obiettivo:*** *Fornire a Stazioni Appaltanti, RUP e progettisti e aziende che operano con appalti integrati, gli strumenti operativi per gestire correttamente le gare di progettazione secondo il nuovo Bando-tipo ANAC n. 2/2026, alla luce del d.lgs. 36/2023 e del Decreto Correttivo.*

**Il nuovo Bando-tipo 2/2026 e l'importo a base di gara**

- Genesi del Bando-tipo: il d.lgs. 36/2023 e il Decreto Correttivo (d.lgs. 209/2024); ambito soggettivo e oggettivo di applicazione dello schema ANAC
- Il criterio di aggiudicazione, l'equo compenso e il divieto di prestazioni gratuite: come blindare la qualità del progetto
- La quota fissa (65%) non soggetta a ribasso e la quota ribassabile (35%): limiti alla concorrenza sul prezzo, con esempi pratici di calcolo
- Revisione prezzi e anticipazione: le novità per i SIA (anticipazione al 10%)

**Avvalimento e Subappalto dopo il Correttivo**

- Il caso critico della relazione geologica e delle prestazioni specialistiche
- Avvalimento professionale/esperienziale: l'obbligo di esecuzione diretta dell'ausiliaria

**Digitalizzazione, Ai, BIM e valutazione dell'offerta**

- La dichiarazione obbligatoria sull'uso di sistemi di Intelligenza Artificiale nell'offerta tecnica
- Metodologia BIM: premialità vs obbligatorietà e la maggiorazione del 10% sui compensi
- Criteri OEPV e CAM Edilizia: come costruire griglie di valutazione per la qualità architettonica e ambientale,"

- Oneri della sicurezza e costi della manodopera: differenze tra prestazioni intellettuali e prestazioni accessorie (es. indagini geognostiche)

**Requisiti speciali e mezzi di prova**

- Capacità economica: fatturato vs copertura assicurativa (alternatività obbligatoria)
- Capacità tecnica: servizi di punta e periodo decennale
- Il "Giovane Professionista": ruolo effettivo e divieto di prestito dei requisiti

- L'offerta economica: la formula non lineare e il tetto massimo di 30 punti
- Verifica di anomalia: il ruolo del RUP e della Commissione,

**Accesso agli atti e inversione procedimentale**

- Le nuove regole sull'accesso agli atti automatico e tutela del segreto tecnico e commerciale: come gestire le richieste di oscuramento

### Materiale consegnato

- Schema di bando tipo revisionato dal docente

### Link di Accesso:

- https://www.codiceappalti.it/Formazione/Corso/?idCorso=561

---

**22 e 24 settembre 2026, ore 9.30-12.30**

## ABC Appalti per chi tratta con la PA

*Un percorso in due moduli pensato per chi tratta abitualmente con la Pubblica Amministrazione: dal quadro normativo e dalle tipologie di procedura, alla costruzione dell'offerta vincente e alla gestione della negoziazione con la Stazione Appaltante.*

**Destinatari:** Operatori Economici - **Formato:** Percorso di formazione in 2 moduli (22 e 24 settembre)

### 22 settembre - Modulo 1 Il quadro normativo e le tipologie di gare d'appalto

***Obiettivo:*** *Comprendere il quadro normativo e le procedure di scelta del contraente.*

- Introduzione alla normativa sugli appalti e il vocabolario tecnico della materia
- Il Ciclo di Vita Digitale del contratto pubblico
- La Programmazione: come leggere i piani triennali della PA per anticipare le opportunità
- La digitalizzazione degli appalti: la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) e il Fascicolo Virtuale (FVOE 2.0)
- Soglie di rilevanza europea: procedure ordinarie o semplificate

- Affidamento diretto: la procedura semplificata (sotto i 140k/150k euro) e come rispondere a una richiesta di preventivo
- Procedure ordinarie, aperta e ristretta, inversione procedimentale, dialogo competitivo e partenariato per l'innovazione
- Accordi Quadro e Centrali di Committenza: gare Consip, Regionali e MEPA
- Fasi della procedura di gara, soccorso istruttorio e valutazione delle offerte
- Requisiti generali (art. 94-95) e speciali, illecito professionale grave (art. 98) e self cleaning

### 24 settembre - Modulo 2 L'Offerta Vincente e la Negoziazione Strategica

***Obiettivo:*** *Costruire l'offerta e gestire il confronto diretto con la PA.*

- I documenti di gara: disciplinare e capitolato; come individuare una gara d'interesse
- Criteri di aggiudicazione: OEPV e minor prezzo
- Sostenibilità e criteri ambientali minimi come elementi dell'offerta
- Intelligenza Artificiale in gara (Legge 132/2025): obblighi di dichiarazione e trasparenza
- Costi della sicurezza e della manodopera; costi di partecipazione (bollo, garanzia provvisoria)

- Dinamiche della negoziazione con la PA: quando e come negoziare prezzo, tempi, migliorie tecniche
- Consultazioni preliminari di mercato: come avviare un dialogo con la PA
- Tecniche di trattativa nelle sedute di gara: offerta strategica, richieste di ribasso, varianti migliorative
- Soccorso istruttorio: cosa si può negoziare in fase di regolarizzazione documentale
- Verifica di anomalia dell'offerta: come giustificare i costi senza farsi escludere

### Materiale consegnato

- Vademecum Trattative: come gestire una consultazione di mercato e una richiesta di preventivo per un affidamento diretto
- Modello di Giustificativo Anomalia: schema per giustificare l'offerta
- Esempio di calcolo del bollo e delle garanzie

### Link di Accesso:

- https://www.codiceappalti.it/Formazione/Corso/?idCorso=560

**29 settembre 2026, ore 9.00-13.00**

## Come le PA gestiscono le trattative

*Il corso accompagna la Stazione Appaltante lungo tutto il ciclo della negoziazione pubblica: dal dialogo con il mercato prima della pubblicazione della gara, alla gestione della fase esecutiva, con attenzione ai margini di manovra consentiti dal Codice e alla più recente prassi applicativa.*

**Destinatari:** Stazioni Appaltanti

***Obiettivo:*** *Fornire al RUP e agli uffici gara gli strumenti per gestire correttamente ogni fase della negoziazione con gli operatori economici: dalla consultazione preliminare di mercato, alla valutazione delle offerte, fino alla rinegoziazione in fase di esecuzione.*

**Fase pre-gara**

- Le Consultazioni Preliminari di Mercato (art. 77): il vero momento della negoziazione tecnica e come evitare il conflitto di interessi
- La scelta della procedura come atto negoziale: affidamento diretto e procedura negoziata (art. 50 o 76)
- L'invito e il confronto competitivo nelle procedure semplificate; la lettera di invito e il principio di rotazione
- Il Dialogo Competitivo e il Partenariato per l'Innovazione: co-progettare la soluzione con gli operatori

**Valutazione, soccorso istruttorio ed esecuzione**

- La valutazione delle offerte e la verifica di anomalia: come il RUP chiede spiegazioni sui costi
- Negoziare i costi della manodopera e della sicurezza: i limiti invalicabili; giustificativi unitamente all'offerta (Bando-tipo 2/2026)
- Il soccorso istruttorio e i chiarimenti: cosa è sanabile e cosa no
- Negoziare durante l'esecuzione: varianti in corso d'opera (art. 120) e sopravvenienze
- Revisione prezzi e rinegoziazione secondo buona fede (art. 9)

### Materiale consegnato

- Check-list per il RUP per gestire un affidamento diretto: elementi della decisione a contrarre e facsimile di richiesta di preventivo
- Check list per giustificativi offerte

### Link di Accesso:

- https://www.codiceappalti.it/Formazione/Corso/?idCorso=562

---

**30 settembre 2026, ore 9.00-12.00**

## Esercitazione online sull'uso del Mepa dalla A alla Z

*Un evento in diretta streaming, giunto al successo di oltre 10 mila aziende formate, per conoscere nel dettaglio il funzionamento di ogni sezione del MEPA attraverso una vera e propria esercitazione online in piattaforma: come creare un catalogo elettronico efficace, come gestire operativamente un ordine o una gara (RdO complessa) e come superare le criticità di accesso con SPID del Legale Rappresentante.*

**Destinatari:** Operatori Economici e Professionisti

***Obiettivo:*** *Fornire agli Operatori Economici gli strumenti operativi per utilizzare in autonomia ogni sezione del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip: dalla gestione del profilo e del catalogo elettronico, alla partecipazione a ordini diretti e richieste di offerta.*

**Profilo utente e catalogo**

- Aggiunta o modifica delle categorie di abilitazione e gestione del profilo utente (focus: nomina dei collaboratori)
- Funzioni del Cruscotto utente, ricerca ordini e richieste di offerta (focus: esame dei concorrenti e delle loro offerte a catalogo)

**Catalogo, ordini e RdO**

- Creazione e pubblicazione del proprio catalogo (focus: consultazione dei capitolati tecnici e degli attributi delle offerte)
- Gestione di un ordine diretto (OdA) e risposta a una richiesta di offerta "complessa" (RdO evoluta)

### Materiale consegnato

- Guide del documento sul funzionamento di ogni sezione del MEPA

### Omaggio

- Accesso per un anno al servizio di ricerca e alert via email sulle nuove gare pubblicate nel MEPA

### Link di Accesso:

- https://www.codiceappalti.it/Formazione/Corso/?idCorso=567

Studio Albonet dal 1999

ALBONET di Alessandro Boso - Via Giardinetto, 5 - 36061 Bassano del Grappa (VI)
P.IVA 03166020275 – C.F. BSOLSN68H07H823B - REA VI 408097
Tel 0424066355 - Mail info@albonet.it - Pec info@pec.albonet.it

ISO 9001

# Settembre Appalti: Dalle Regole alla Pratica

## 5 corsi per Aziende, Professionisti e Pubbliche Amministrazioni

### Cosa comprende ogni corso

**Diretta streaming**

+ **Video registrazione** per due settimane
+ **Guide** del docente
+ **Attestato di Partecipazione** per chi è presente alla diretta
+ **Test** (facoltativo) per l'**Attestato di Competenza**
+ **Registro Esperti**: iscrizione per un anno a chi supera il test

### Prezzi e Sconti speciali

Prezzo per **un** singolo corso o giornata: **€ 190** + iva (per un partecipante)

Se acquisti **due o più** corsi/giornate: **Sconto** del **50%** dal secondo corso (solo se stesso partecipante)

(es: 2 giornate **tot € 285** + iva; 3 giornate **tot € 380** + iva; 4 giornate **tot € 475** + iva; 5 giornate **tot € 570** + iva

**NB** il prezzo complessivo del corso del **22 e 24 settembre** è pari a **€ 285**

Più partecipanti: **Sconto** del **50%** dal secondo partecipante (solo se stesso corso)

### Per acquistare il corso

Per acquistare uno o più corsi, compila e sottoscrivi il sottostante modulo da inviare a **info@albonet.it**. Riceverai una email con le istruzioni per l'accesso al corso e per il pagamento anticipato (solo per le PA il pagamento è posticipato a 30 gg data fattura). Con l'invio del presente modulo, in caso di tuo successivo recesso/rinuncia/assenza, l'importo è comunque dovuto, tuttavia potrai accedere alla video registrazione, al materiale, all'attestato di visualizzazione della videoregistrazione e al file con le risposte alle domande poste via chat. **È severamente vietato** videoregistrare i corsi o riprodurre e trasferire a terzi il materiale consegnato (sarà considerata concorrenza sleale ai sensi dell'art. 2598 c.c).

### Scelta corsi e scheda di adesione

*Indicare nei riquadri il numero di partecipanti*

| | | | |
|---|---|---|---|
| **15 settembre** (9.00-13.00) | **CAM Edilizia: Obblighi, Clausole Contrattuali e Criteri ...** | N° partecipanti | ☐ |
| **17 settembre** (9.00-13.00) | **Bando-Tipo n. 2: la gara per i servizi di Progettazione** | N° partecipanti | ☐ |
| **22 e 24 settembre** (9.30-12.30) | **ABC Appalti per chi tratta con la PA (2 giornate)** | N° partecipanti | ☐ |
| **29 settembre** (9.00-13.00) | **Come le PA gestiscono le trattative** | N° partecipanti | ☐ |
| **30 settembre** (9.00-12.00) | **Esercitazione online sull'uso del MEPA dalla "A" alla "Z"** | N° partecipanti | ☐ |

| | | |
|---|---|---|
| *Denominazione (Azienda/Professionista/Ente):* | *Codice Fiscale* | *P. Iva* |
| *Indirizzo sede legale (Via, N., Cap, Città, Provincia, Stato):* | | |
| *Telefono:* | *Cellulare:* | *E-mail ordinaria* (obbligatoria): |
| *E-mail PEC* (obbligatoria): | *Cod. Univoco* | *Precisare se "Split Payment" o se "Esente iva":* |
| *Altri dati da inserire in fattura (es. CIG, Dati Decisione a Contrarre, N° ordine, ecc)* | | |
| *Rappresentata da (nome e cognome del sottoscrittore)* | *Ruolo:* | |

*Data* ..... *Firma di chi può impegnare l'azienda/ente* .....

**NB** Per formalizzare l'acquisto, sottoscrivere e inviare il presente contratto a **info@albonet.it**. Per maggiori info tel. **0424066355**